

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Порядку определения объёма и условий предоставления субсидий из местного бюджета (бюджета муниципального образования город Краснодар) муниципальным бюджетным и автономным образовательным организациям, бюджетным учреждениям, находящимся в ведении департамента образования администрации муниципального образования город Краснодар, на иные цели

### **ПРАВИЛА**

**определения объёма субсидии на расходы, связанные с содержанием недвижимого имущества, находящегося в аварийном состоянии, муниципальной бюджетной или автономной образовательной организации, муниципального бюджетного учреждения (или его структурного подразделения), находящихся в ведении департамента образования администрации муниципального образования город Краснодар**

1. Настоящие Правила определения объёма субсидии на расходы, связанные с содержанием недвижимого имущества, находящегося в аварийном состоянии (далее – Субсидия), муниципальной бюджетной или автономной образовательной организации, муниципального бюджетного учреждения (или его структурного подразделения) (далее – Учреждение), находящихся в ведении департамента образования администрации муниципального образования город Краснодар (далее – Департамент), регламентируют процедуру определения объёма Субсидии, предоставленных Учреждению в целях содержания недвижимого имущества, находящегося в аварийном состоянии.

2. Размер Субсидии Учреждения рассчитывается с учётом затрат на содержание недвижимого имущества, находящегося в аварийном состоянии, земельных участков (далее – имущество), затрат на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признаётся имущество Учреждения.

3. В объём Субсидии включаются:

затраты на оплату труда, в том числе начисления на выплаты по оплате труда работников, включая страховые взносы в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации и Федеральный фонд обязательного медицинского страхования, страховые взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права (далее – начисления на выплаты по оплате труда);

затраты на коммунальные услуги, в том числе на закупку печного топлива;

затраты на содержание объектов недвижимого имущества;  
затраты на приобретение услуг связи;  
затраты на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признаётся имущество.

3.1. В затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда (далее – ФОТ) включаются расходы на ФОТ следующих работников: вахтёра, дворника, кочегара, сторожа.

Расходы на ФОТ работников исчисляются исходя из среднемесячной заработной платы соответствующих должностей (профессий) работников организации за последние 12 месяцев, предшествующих месяцу предоставления Субсидии. В случае установленного на законодательном уровне повышения базовых окладов (должностных окладов), базовых ставок заработной платы расходы на ФОТ исчисляются с учётом повышения.

В случае, указанном в части второй статьи 155 Трудового кодекса Российской Федерации, на период проведения реорганизационных мероприятий в затраты на ФОТ также могут включаться расходы на ФОТ других работников, не указанных в абзаце первом настоящего подпункта, расходы на ФОТ которых рассчитываются исходя из непревышения двух третей среднемесячной заработной платы соответствующих категорий работников Учреждения за последние 12 месяцев до периода неоказания муниципальных услуг.

Если месячная заработная плата работника за норму рабочего времени ниже утверждённого на федеральном уровне минимального размера оплаты труда, то расчёт ФОТ осуществляется исходя из утверждённого на федеральном уровне минимального размера оплаты труда.

3.2. В затраты на содержание объектов недвижимого имущества включаются:

техническое обслуживание пожарной сигнализации;  
техническое обслуживание систем видеонаблюдения;  
техническое обслуживание и регламентно-профилактический ремонт систем газового пожаротушения (газосигнализаторов котельной);  
техническое обслуживание и ремонт газового оборудования.

Исполняющий обязанности  
директора департамента образования  
администрации муниципального  
образования город Краснодар

Н.М.Полякова